

Fraktion Mein Grevenbroich – Bahnstrasse 93a – 41515 Grevenbroich

Stadt Grevenbroich  
Büro des Bürgermeisters  
Am Markt 1

41515 Grevenbroich

8. November 2015  
ms/uo

**Antrag : Veräußerung der Gebäude an der Stadtparkinsel**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Krützen,

wir bitten um Berücksichtigung des nachstehenden **Antrags** für den öffentlichen Teil der Sitzung des HFD-Ausschusses am 19.11.2015:

**Antrag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Veräußerung der Gebäude Auerbachhaus, Versandhalle und Waagehaus aus dem Sanierungsplan zu streichen und stattdessen ein umfassendes Nutzungskonzept für die Gebäude zu erstellen. Ein Konzept zur Nutzung ist gemeinsam mit dem Förderverein des Museums und dem Kunstverein, sowie den Anwohnern der Stadtparkinsel zu erarbeiten und umzusetzen.

**Begründung:**

Das Gebäudearrangement im Bereich der Stadtparkinsel ist für die kulturelle Weiterentwicklung der Stadt von großer Bedeutung. Gemeinsam mit dem Museum der niederrheinischen Seele bilden die Gebäude eine Kultur- und Bildungsachse von unschätzbarem, ideellem Wert und sind Anziehungspunkt für Bürger und Besucher der Stadt.

Der Ausverkauf des Tafelsilbers ist aus unserer Sicht kein gangbarer Weg für eine zielgerichtete Haushaltssanierung, vielmehr verschwinden die Werte einmalig aus dem Anlagevermögen und sind somit nur einmalig haushaltsrelevant. Zudem dürfte sich eine Veräußerung der Objekte in Gänze oder als Einzelobjekte zum Verkehrswert sehr schwierig gestalten. Da ein möglicher Veräußerungserlös unkalkulierbar ist, darf dieser nicht Bestandteil des städtischen Sanierungsplans sein.

Aus unserer Sicht ist es langfristig wirksamer die wertvollen Gebäude einer sinnvollen Nutzung zuzuführen, die gleichzeitig den freien Zutritt für die Bürgerinnen und Bürger sicherstellt und die Verweilqualität erhöht. Hierbei muss auch eine nicht störende gastronomische Lösung Berücksichtigung finden. Hier sind vorhandene Gutachten einzubeziehen.

Mit freundlichen Grüßen

*Martina Suermann*

Fraktionsvorsitzende

*Ulrike Oberbach*

stellv. Fraktionsvorsitzende